

التاريخ : 11 مايو 2017  
الإشارة : NREC/FIN-HN /2017/L...451...

السادة/ شركة بورصة الكويت للأوراق المالية  
إدارة الشركات المساهمة  
دولة الكويت

تحية طيبة وبعد ،،،،

الموضوع :- البيانات المالية المرحلية للشركة الوطنية العقارية ش.م.ك.ع  
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2017

نود إفادتكم بأن مجلس إدارة الشركة الوطنية العقارية ش.م.ك.ع. قد اجتمع يوم الخميس الموافق 2017/5/11 في تمام الساعة الواحد ظهرا ، و اعتمد البيانات المالية المرحلية عن الربع الأول للشركة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 2017 /3 /31 ، حسب المرفق .

We would like to inform you that the NREC board of directors has held a meeting on Thursday 11<sup>th</sup> May 2017 at 01:00 pm, and has approved the Company's interim financial statements for the three months period ended at 31/3/2017 in accordance with the attached hereto .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،،



رئيس مجلس الإدارة

فيصل جميل سلطان العيسى

Interim Financial Information form for Kuwaiti companies			نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية للشركات الكويتية
Interim Financial Information for the three months Period			نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية عن فترة الثلاثة أشهر
Ended 31/3/2017 - Form in KD			المنتهية في 31/3/2017 - (د.ك)
الشركة الوطنية العقارية ش.م.ك.ع			اسم الشركة
National Real Estate Co. KPSC			Company's Name
11 مايو 2017 11 May 2017			تاريخ اجتماع مجلس الإدارة The Date of Board of Directors Meeting
نسبة التغير Change Percentage	الفترة المقارنة Comparative Period 2016/03/31	الفترة الحالية Current Period 2017/03/31	البيان Statement
5%	3,615,655	3,786,732	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
5%	3.86	4.04	ربحية / (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة - فلس Diluted Earnings per share - Fils
(33%)	104,428,641	70,128,840	الموجودات المتداولة Current Assets
(6%)	565,126,970	530,771,797	إجمالي الموجودات Total Assets
(8%)	62,927,528	57,758,176	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
(10.3%)	318,637,695	285,830,624	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
(0.3%)	213,783,982	213,238,676	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
(30%)	7,318,831	5,154,336	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
(28%)	1,355,680	979,244	صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي Net Operating Profit (Loss)
4%	%3.72	%3.87	صافي الربح (الخسارة) / رأس المال المدفوع Net Profit (Loss)/ Paid-up Share Capital



• يعود سبب الارتفاع في صافي الربح إلى:

زيادة إيرادات الإيجارات بالإضافة إلى الزيادة في الحصة من الشركات الزميلة.

• The increase in the net profit is due to the followings:

Increase in Rental revenue in addition to increase in Share of results from Associate Company.

• بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ 115,148 دينار كويتي.

• Total revenues realized from dealing with related parties amounting to KD. 115,148

• بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ 45,138 دينار كويتي.

• Total expenditures incurred from dealing with related parties amounting to KD. 45,138

ختم الشركة	التوقيع	المسمى الوظيفي	الاسم
		رئيس مجلس الإدارة	فيصل جميل سلطان العيسى